DM26113



HORIZONT LESA

KONCEPT I OPIS REŠENJA

Analizom poteza priobalja od Pupinovog mosta do Zemunskog keja, kroz sagledavanje prostornih karakteristika i potencijala lokacije, kao i kriterijuma koji definišu pojam terrain vague, izdvojena je lokacija sa izraženim potencijalom za aktiviranje zapostavljenog priobalnog prostora.
Projekat uspostavlja novu vezu između restorana „Široka staza" i Kajak-kanu kluba „Zemun" kroz sistem izdignutih staza, platformi i čvorišta aktivnosti. Cilj je da se prostor učini prohodnim i dostupnim, uz istovremeno očuvanje postojećeg pejzaža i prilagođavanje prirodnim procesima i sezonskim promenama vodostaja.
Prostor je organizovan kroz tri međusobno povezane zone:

- **društvena -** unapređuje postojeći restoran „Široka Staza" proširenjem njegove spoljašnje zone kroz platformu uz reku i uvođenjem centralnog stepeništa koje omogućava neposredniji i pristupačniji kontakt javnog prostora sa priobaljem.
- **prirodna -** formira prelaz između društvene i aktivne zone. Prostor je oblikovan kao mirnija zona boravka, sa mrežastom platformom iznad priobalja, manjim ugostiteljskim punktom i edukativnim panelima posvećenim lokalnim vrstama ptica. Sve programske sadržaje povezuje izdignuta pešačka staza, koja omogućava nesmetano kretanje kroz prostor uz minimalno narušavanje postojećeg pejzaža.
- **aktivna -** povezuje pristupnu saobraćajnicu sa Kajak-kanu klubom „Zemun" kroz čeličnu konstrukciju sa liftom i stepeništem. Prostor je dodatno oblikovan zelenim terasama sa drvenim stepenicama koje vode ka plutajućem pontonu, dok je za sezonsko odlaganje kajaka predviđena lagana čelična konstrukcija.

Analizom načina korišćenja lokacije (odlaskom na lokaciju i konverzacijom sa vlasnikom restorana Goranom Blagojevića) uočeno je da postojeći prostor korisnike uglavnom zadržava u zoni restorana, dok se krajnji deo lokacije koristi pretežno za pristup vodi i spuštanje kajaka. Kao odgovor na ovu prostornu nepovezanost, formirana je linearana putanja dužine 280m, koja povezuje početnu i krajnju tačku lokacije i uvodi korisnika kroz sve tri zone, podstičući kretanje i istraživanje prostora.

Jedan od osnovnih principa projekta je očuvanje postojećeg lesnog odseka i njegovih prirodnih vrednosti. Zbog toga je glavna putanja izdignuta 20 cm iznad tla, čime se smanjuje direktan uticaj na postojeće zelenilo. Priroda se ne tretira kao dekoracija, već kao aktivan deo prostora, kroz očuvanje i održavanje postojećih sistema zelenila, vode i zemljišta.

Materijalizacija se zasniva na ograničenoj paleti WPC deckinga, čelične podkonstrukcije, plastificiranog čelika i metalnih mreža. Njihovo ponavljanje kroz platforme, staze, stepeništa, ograde i mobilijar povezuje različite elemente u jedinstvenu prostornu celinu.

PRIKAZ IZABRANE LOKACIJE / *PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ*

prikaz lokacije u odnosu na priobalje



Dužina lokacije iznosi približno 4,24km.
Od Pupinovog mosta do Zemunskoj keja se nalazi lesni odsek koji funkcioniše kao fizička barijera, i onemogućava direktan pristup obali, dok se iza njega nalaze privatni posedi, zbog čega je granica jasno definisana.
Dok se sa strane Zemunskog keja od odseka nalaze polujavni i javni prostori kao i šetalište. Iza nasipa se nalaze privatni posedi i objekti, dok se ispred nasipa nalaze javni objekti i šetalište koji omogućava direktan kontakt sa vodom, zbog čega je ovde granica predstavljena kao kao prelazna zona izmedju vode i urbanog tkiva.

FOTODOKUMENTACIJA POSTOJEĆE LOKACIJE

PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

LEGENDA

granica lokacije

























"DESNA OBALA DUNAVA"

PUPINOV MOST

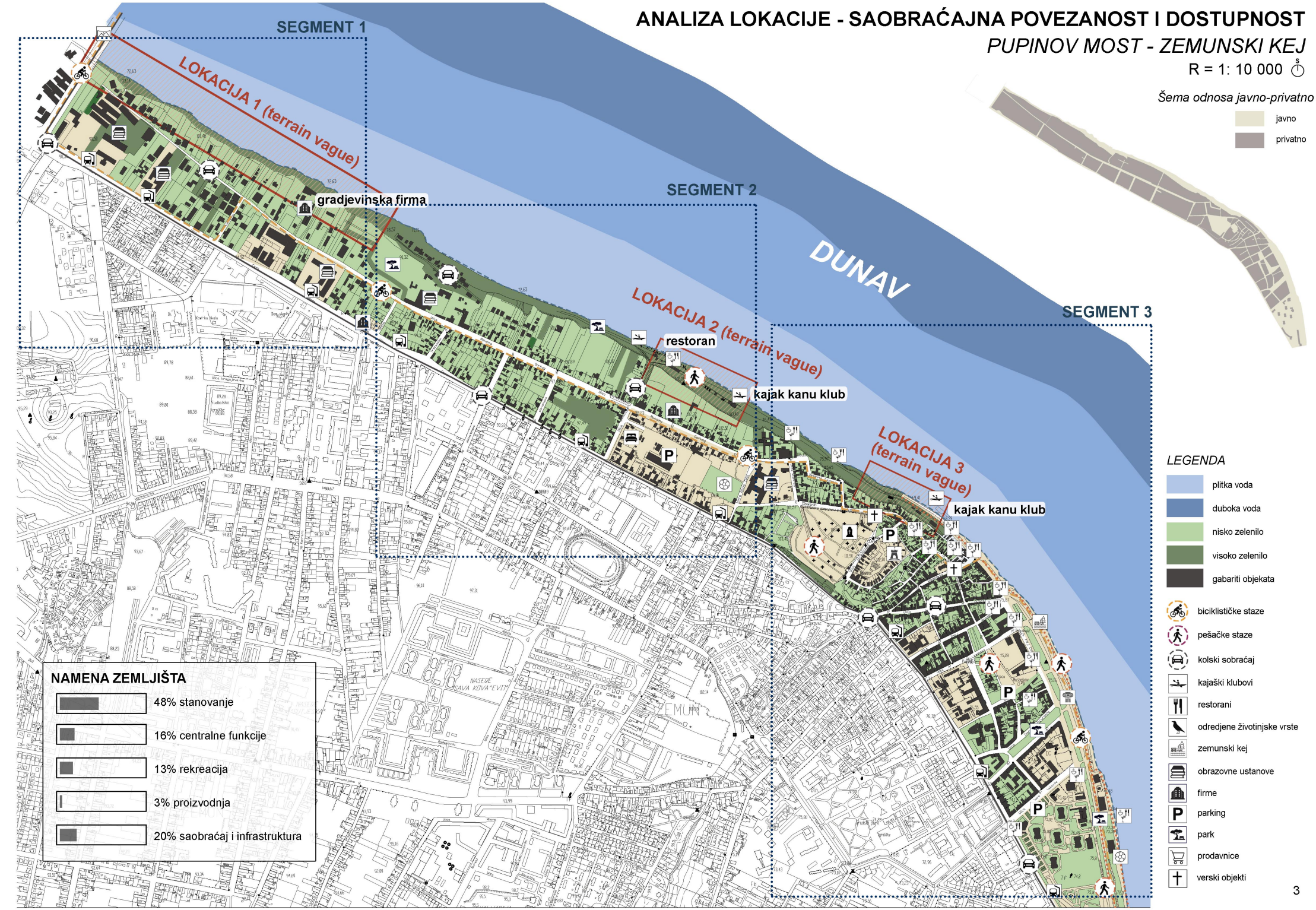
KAJAK KLUB "ZMAJ" ZEMUN

ZEMUNSKI KEJ

ANALIZA LOKACIJE - SAOBRAĆAJNA POVEZANOST I DOSTUPNOST

PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

R = 1: 10 000

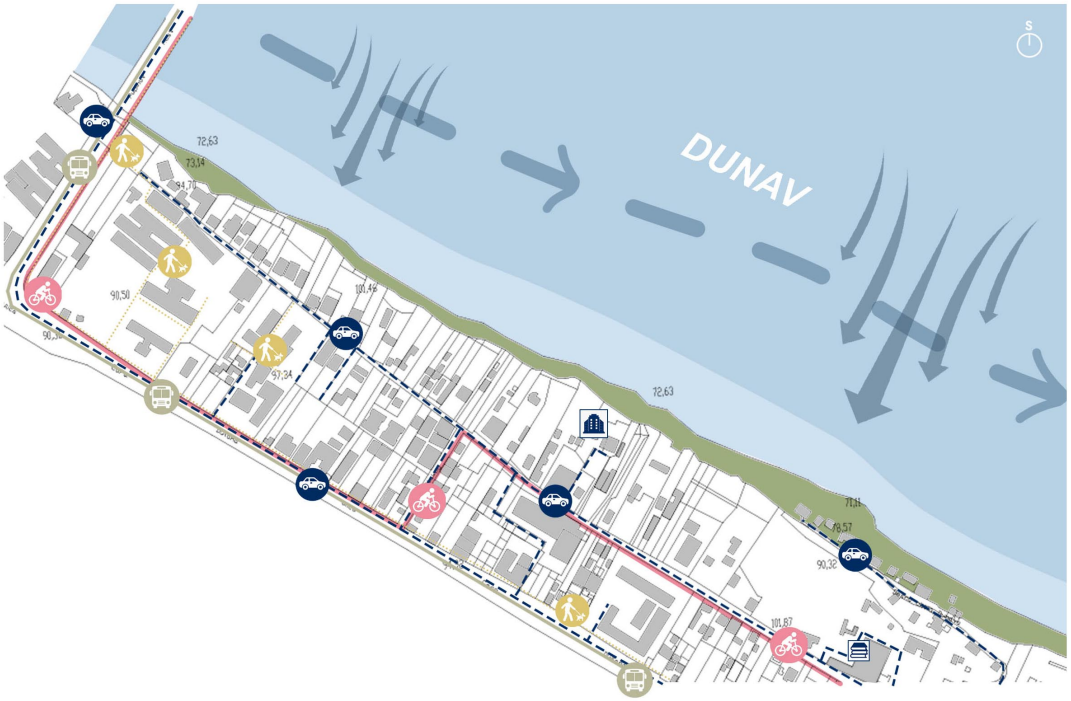


ANALIZA LOKACIJE - SAOBRAĆAJNA POVEZANOST I DOSTUPNOST

PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

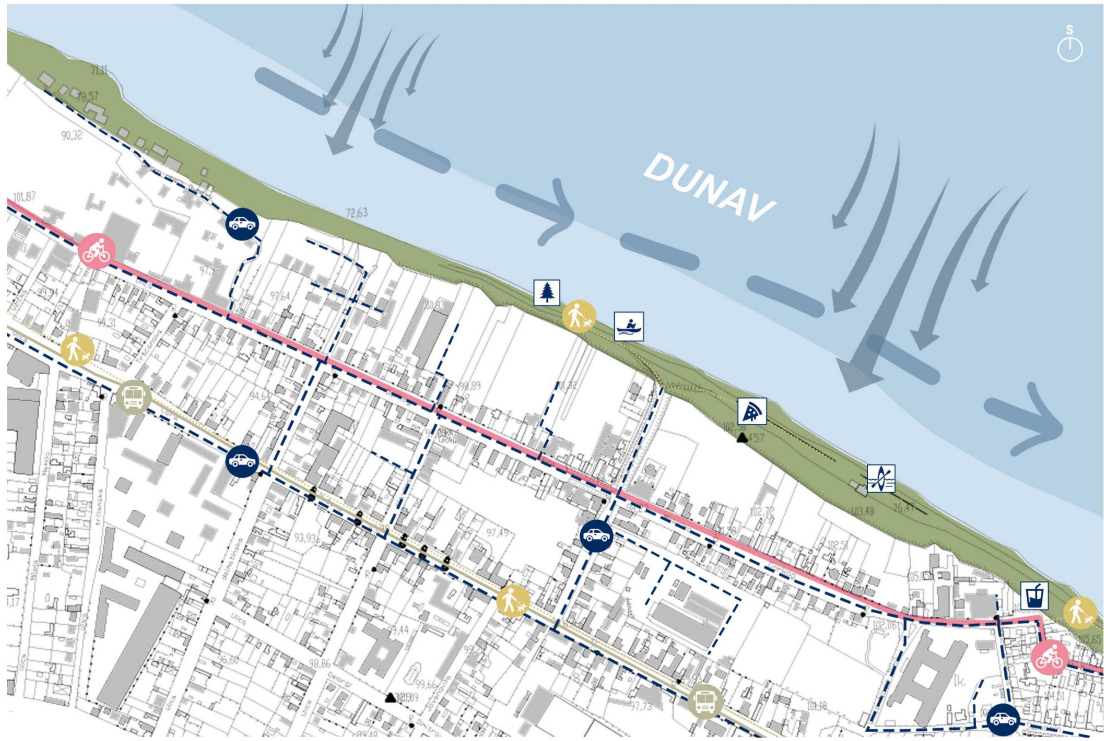
SEGMENT 1

R = 1: 5000



SEGMENT 2

R = 1: 5000



LEGENDA

- pešački saobraćaj
- biciklistički saobraćaj
- kolski saobraćaj
- javni prevoz
- rečni tok
- vetar

LEGENDA SADRŽAJA I AKTIVNOSTI

- Institut za fiziku
- 02A gradjevinska firma mogući stejkholder

LEGENDA

- pešački saobraćaj
- biciklistički saobraćaj
- kolski saobraćaj
- javni prevoz
- rečni tok
- vetar

LEGENDA SADRŽAJA I AKTIVNOSTI

- Čeda (marina)
- Zemunski lesni profil
- restoran Široka staza
- Kajak kanu klub "Zmaj" Zemun
- Balkan ekspres restoran

Iz sprovedenih analiza se može uočiti da se između priobalja Dunava i glavne saobraćajnice, Ulice cara Dušana, formira slojevita granica. Ulica Pregrevica predstavlja prelaznu zonu i barijeru između gradskog tkiva i priobalja. Ona objedinjuje buku usmerenu na priobalje (autobuskog/intenzivnog saobraćaja, stambene sadržaje, kao i komercijalne programe).

Zelenom bojom označena je površina koja je prepoznata kao potencijalna zona za dalju razradu. Lokacija se nalazi na nivou priobalja, dok se u njenom zaleđu, prema ulicama, pruža lesni odsek visine približno 20–25 m. Iznad odseka nalaze se privatne parcele, koje dodatno ograničavaju neposrednu povezanost lokacije sa gradskim tkivom.

Pristup priobalju je trenutno ograničen, motorni saobraćaj i biciklističko kretanje nisu omogućeni, dok je pešačko kretanje otežano zbog izražene strmine i neravnomernog terena. Reljef lesnog odseka je formiran prirodnim procesima erozije, delovanjem vetra i taloženjem materijala, čime je vremenom nastala relativno čvrsta podloga.

Ovakva prostorna situacija ukazuje na izrazitu izolovanost priobalja, ali istovremeno otvara mogućnost za njegovo pažljivo povezivanje sa postojećim urbanim tkivom, uz očuvanje prirodnih karakteristika terena i postojećeg zelenila.

ANALIZA LOKACIJE - SAOBRAĆAJNA POVEZANOST I DOSTUPNOST

PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

SEGMENT 3



LEGENDA SADRŽAJA I AKTIVNOSTI

- Balkan ekspres restoran
- Stepenište za Radecki restoran
- Gardoš riverview apartment
- Riblji restoran "Radecki"
- Nautički klub "Gardoš"
- Dunavski kej Zemun
- Danube Quay park
- Restoran "Reka"
- Restoran "Šaran"
- Restoran "Venecija"
- Restoran "Moon.ze"
- Restoran "Stari šlep"
- Restoran "New Marinero"
- Park Donji grad

LEGENDA

- pešački saobraćaj
- biciklistički saobraćaj
- kolski saobraćaj
- javni prevoz
- rečni tok
- vetar

O LOKACIJI

Namena zemljišta i vlasništvo

Stanovanje predstavlja dominantnu namenu zemljišta, zbog čega priobalje ima pretežno stambeni karakter, dok je neposredan javni kontakt sa Dunavom uglavnom ograničen na Zemunski kej. Veći deo zaleđa je u privatnom vlasništvu, dok su javni prostori uski i koncentrisani uz obalu. Ovaj potez pripada opštinama Zemun i Novi Beograd.

Prostorne karakteristike

Potez se prostire u dužini od 4,5 km duž Dunava i karakterišu ga dva jasno različita prostorna uslova. Između Pupinovog mosta i Zemunskog keja, iza kontinualnog nasipa za zaštitu od poplava, smenjuju se privatne parcele, stambeni objekti, lokalne saobraćajnice i fragmentisana vegetacija. Prema Zemunskom keju, ovaj karakter prelazi u javno dostupno priobalje sa kontinualnim šetalištem i direktnim fizičkim i vizuelnim kontaktom sa Dunavom.
Uz reku se pruža uzak pojas kontinuirane visoke vegetacije, nakon kojeg sledi niža vegetacija, uglavnom vezana za lesni odsek ili privatne parcele na višoj koti.

Granice zaleđa

Nasip za zaštitu od poplava predstavlja snažnu fizičku i vizuelnu granicu između reke i stambenog zaleđa. Duž većeg dela poteza ovu granicu dodatno naglašavaju privatne parcele i stambena izgradnja. Nasuprot tome, Zemunski kej uspostavlja otvoreniji i kontinualniji odnos između urbanog tkiva i priobalja.

Pristup i povezanost

Pristup reci je izrazito neujednačen. Glavna saobraćajnica pruža se uz granicu zaleđa, dok je biciklistički pristup uglavnom udaljeniji od obale, a pešačka dostupnost kontinualna je tek do kraja Zemunskog keja. Između ovih slojeva, nasip, Ulica Desna obala Dunava, sekundarni nasipi i privatne parcele formiraju niz fizičkih i vizuelnih barijera, naročito na potezu između Pupinovog mosta i keja.

Položaj i distribucija Terrain Vague prostora

Identifikovane su tri Terrain Vague lokacije, sve neposredno uz obalu Dunava, sa spoljne strane glavne granice zaleđa. Njihov položaj odražava širu karakteristiku ovog poteza, u kojem se rezidualni i nedovoljno korišćeni prostori pojavljuju na kontaktu reke i urbanog tkiva.

LOKACIJA 1



TV1: Ukupna ocena Terrain Vague karakteristika: 86%
Položaj u kontekstu - Lokacija se nalazi uz Pupinov most, na obali Dunava, i zauzima površinu od približno 5 ha. Prostire se u pravcu neformalnog stambenog područja duž Ulice Desna obala Dunava. Zemljište je u javnoj svojini, dok je **građevinska kompanija „02A" identifikovana kao relevantni akter.**
Neodredjenost - 90%
Lokaciji nedostaju jasno definisana funkcija, identitet i granice.
Marginalizacija - 86%
Lokacija je nepovezana sa okolnim urbanim sistemima. Nasip za zaštitu od poplava i saobraćajna infrastruktura dodatno pojačavaju njenu fizičku izolovanost i ograničenu pristupačnost.
Fizička zapuštenost - 86%
Zapuštenost prostora ogleda se u nekontrolisanom rastu vegetacije, nagomilanom otpadu, erodiranom terenu i nedostatku redovnog održavanja.
Potencijal za alternativnu upotrebu - 82%
Položaj uz reku i fleksibilnost prostora omogućavaju uvođenje novih javnih sadržaja, poput pristupa priobalju, prostora za ribolov i platformi za ekološke i društvene aktivnosti.
Tranziciono stanje - 88%
Lokaciju karakterišu kontinuirani prirodni i ekološki procesi, uključujući eroziju, taloženje sedimenata, oscilacije vodostaja i spontani razvoj vegetacije.
Zaključak - Lokacija predstavlja marginalni priobalni pejzaž u kojem se spajaju prirodni procesi i neformalno korišćenje prostora. Njen identitet ne proizlazi iz jasno definisane urbane funkcije, već se formira kroz neizvesnost, zapuštenost, isključenost i kontinuiranu transformaciju.

LOKACIJA 2



TV1: Ukupna ocena Terrain Vague karakteristika: 68%
Položaj u kontekstu - Lokacija se nalazi uz obalu Dunava, između restorana „Široka Staza" i Kajak-kanu kluba „Zmaj Zemun". Ovaj Terrain Vague površine 1,6 ha, u javnoj svojini, zauzima fragmentisan položaj između aktivnih rekreativnih sadržaja i zapuštenog otvorenog prostora. **Oba objekta predstavljaju relevantne aktere.**
Neodredjenost - 68%
Aktivni sadržaji se smenjuju sa zapuštenim delovima obale, stvarajući neujednačen i fragmentisan prostorni identitet.
Marginalizacija - 67%
Iako je povezana sa postojećim rekreativnim sadržajima, lokacija je slabo integrisana u širu mrežu pešačkih i biciklističkih pravaca.
Fizička zapuštenost - 64%
Dok se postojeći rekreativni sadržaji održavaju i aktivno koriste, susedne otvorene površine ostaju fragmentisane i neujednačeno održavane, što doprinosi degradiranom karakteru priobalja.
Potencijal za alternativnu upotrebu - 78%
Lokacija pruža potencijal za unapređenje pešačkih veza, proširenje rekreativnih aktivnosti i uvođenje komplementarnih sadržaja koji bi ojačali kontinuitet priobalnog prostora.
Tranziciono stanje - 65%
Lokacija predstavlja prelaz između održavanih rekreativnih sadržaja i zapuštenih delova priobalja. Različiti nivoi korišćenja, održavanja i pristupačnosti ukazuju na prostor čija se uloga postepeno menja.
Zaključak - Lokacija predstavlja tranzicioni priobalni pejzaž oblikovan preklapanjem rekreativnih sadržaja, fragmentisanom organizacijom i slabom integracijom u širi urbani sistem.

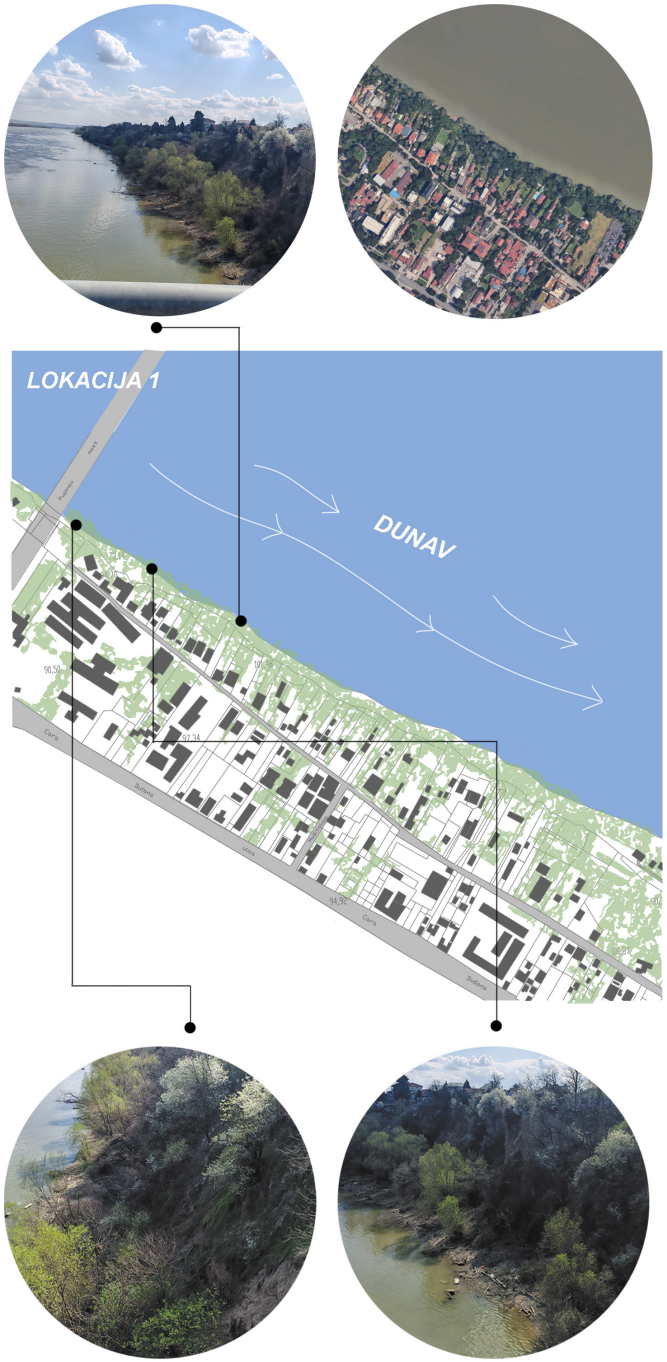
LOKACIJA 3



TV1: Ukupna ocena Terrain Vague karakteristika: 72%
Položaj u kontekstu - Lokacija se nalazi u blizini restorana „Radecki". Ovaj Terrain Vague površine 1,7 ha, u javnoj svojini, zauzima priobalni prostor na mestu gde se uređeno šetalište susreće sa nekontrolisanom vegetacijom. Formira prelaznu zonu između aktivnog priobalnog prostora sa direktnim pristupom reci i prirodnog pejzaža obale, pri čemu **restoran predstavlja relevantnog aktera.**
Neodredjenost - 72%
Nejasne granice i postepeni prelazi između prirodnih i urbanih uslova oblikuju njen ambivalentan prostorni identitet.
Marginalizacija - 65%
Iako je povezana sa šetalištem, lokacija ostaje izvan glavnih tokova kretanja i javnih prostora. Njena periferna pozicija ograničava vidljivost, prepoznatljivost i integraciju u širi sistem priobalja.
Fizička zapuštenost - 60%
Umerena zapuštenost ogleda se u ograničenom održavanju i slaboj prostornoj definisanosti između uređenih i neuređenih površina.
Potencijal za alternativnu upotrebu - 82%
Položaj između urbanog i prirodnog okruženja pruža potencijal za unapređenje pešačkih veza, produžetak šetališta i formiranje jasnijeg prelaza ka strukturisanom zelenom prostoru.
Tranziciono stanje - 88%
Lokaciju karakteriše promenljivo stanje između uređenog javnog prostora i nekontrolisane vegetacije.
Zaključak - Lokacija predstavlja suptilan tranzicioni pejzaž unutar šireg priobalnog prostora, oblikovan neodređenošću, delimičnom zapuštenošću i preplitanjem prirodnih procesa i urbanih struktura.

ANALIZA LOKACIJE - FOTODOKUMENTACIJA TERRAIN VAGUE LOKACIJA

PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ



ANALIZA LOKACIJE - ODABRAN TERRAIN VAGUE

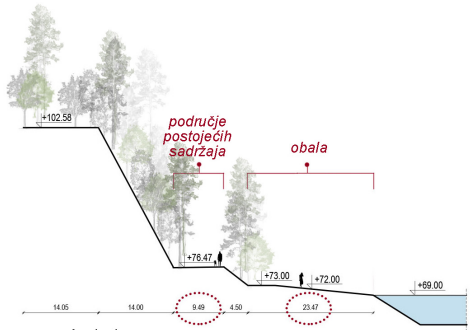
LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

R = 1: 5000

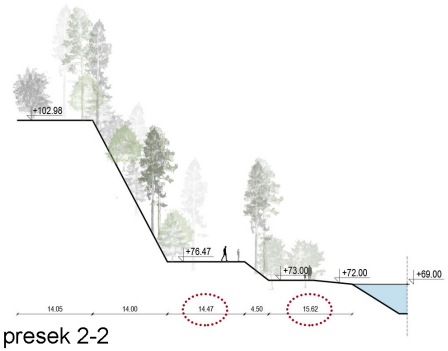


Karakteristike lokacije:

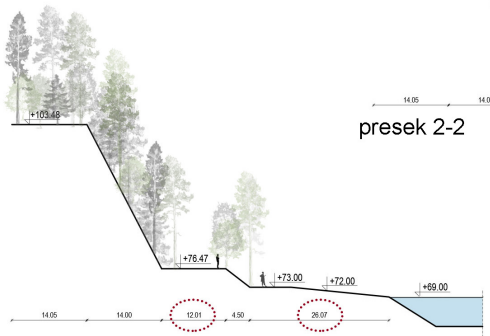
- sadrži dva pristupa obali, prvi se nalazi uz restoran i predstavlja postojeće čelično stepenište, koje je dotrajalo i nedovoljno funkcionalno. Širina stepenišnog kraka omogućava prolaz svega jednoj osobi, dok je visina stepenika neadekvatna za bezbedno kretanje, drugi se nalazi kod kajak kluba kao strm prilaz prirodnog zemljišta.
- glavna i jedina putanja se pruža direktno od restorana do kluba, medjutim betonska staza se na pola puta prekida i ostaje spontano napravljena putanja (ugaženo zemljište).
- većinu prostora zauzimaju zastareli, iskorišćeni, slomljeni kajaci.
- prostor nije povezan sa biciklističkom mrežom, čime je biciklistički pristup onemogućen.
- kretanje korisnika uglavnom se završava kod restorana, jer ne postoji dovoljno snažan prostorni ili programski motiv za nastavak kretanja ka klubu, zbog čega završni deo lokacije ostaje nedovoljno korišćen.
- lokacija ima samo jednu pristupnu tačku, dok izostanak izlaza na strani Kajak-kanu kluba dodatno ograničava protočnost i kontinuitet kretanja kroz prostor.
- širine područja postojećih sadržaja i obale se menjaju duž lokacije.



presek 1-1



presek 2-2



presek 3-3

R = 1: 2000

LEGENDA SADRŽAJA I AKTIVNOSTI

restoran "Široka staza" | zemunski lesni profil | kajak kanu klub "Zmaj" Zemun | prilaz reci | stepenice koje vode ka obali | pešački saobraćaj

ANALIZA LOKACIJE - PROSTORNO PROGRAMSKE ANALIZE

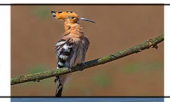
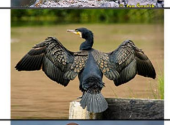
LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

ANALIZA PTICA - program naseljenosti ptica na lokaciji

informacije preuzete sa sajta: https://ebird.org/hotspot/L5749249/iconic-birds

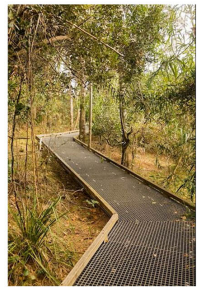
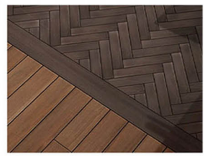
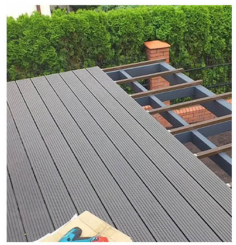
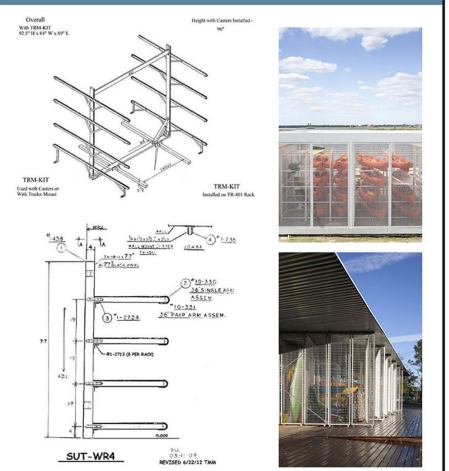
Analizom prisustva ptica su izdvojene one vrste koje su karakteristične za rečne obale, vodene površine i postojeće zelene strukture.

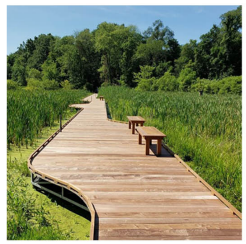
Uočava se da najveći broj vrsta koristi vodu, obalu, i zelene površine, dok pojedine vrste koriste i lesni odsek za ishranu i gnežđenje.
Ova analiza je uticala na formiranje projekta tako što se postojeća vegetacija maksimalno zadržava, dok se nove intervencije koncentrišu na već antropogeno izmenjene delove prostora. Istovremeno, projektovane platforme, staze i sadržaji su lagane i vizuelno propusne strukture, kako bi se smanjilo zauzimanje prirodnog prostora i očuvala povezanost između šume, priobalja i Dunava.
Projekat treba da sadrži intervencije koje ne ugrožavaju prirodna staništa ovih vrsta, zbog čega analiza njihovog prisustva ograničava dalji razvoj projekta. Cilj je da se prostor ne transformiše u turističku atrakciju, već da se intervencije svedu na meru koja omogućava kontrolisano korišćenje prostora uz očuvanje njegovih prirodnih vrednosti.
Cilj nije samo omogućiti korišćenje prostora ljudima, već uspostaviti ravnotežu između korisnika i prirodnih procesa priobalja, tako da prostor ostane pogodan i za postojeće životinjske vrste.

NAZIV PTICE	DOBA NASELJENOSTI	ČINJENICE	
pupavac *Upupa epops*	**maj/jun**	**stanište:** livade, rečne obale, pašnjaci, rubovi šuma i priobalja **lokacija sadrži:** biodiverzitet insekata, tiši delovi prostora, da je važna kombinacija vode + travatih površina + drveća **izbegava:** jaku buku, gustu urbanizaciju, potpuno betonske obale, jako osvetljenje noću	
mala bela čaplja *Egretta garzetta*	**maj/jun/jul/avgust**	**stanište:** plićaci, močvare, rečne obale **lokacija sadrži:** vodu, plitke zone, ribu, mirnije delove obale **izbegava:** buku, potpuno betonirane obale	
morski galeb *Laurus michahellis*	**februar/maj/jul/avgust/novembar**	**stanište:** preke, luke, urbane obale **lokacija sadrži:** otvoren prostor, vodu, mesta za sletanje i ishranu **izbegava:** guste šume i zatvorene prostore	
veliki vranac *Phalacrocorax carbo*	**februar/mart/maj/jun/jul/avgust**	**stanište:** velike reke i jezera **lokacija sadrži:** šume i zatvorene prostore **izbegava:** velika prisutnost ljudi blizu mesta gneždjenja	
rečni galeb *Chroicocephalus ridibundus*	**februar/mart/april/maj/jun/jul/avgust**	**stanište:** vodene površine i močvare **lokacija sadrži:** vodu, otvorene površine, hranu u blizini vode **izbegava:** guste šumske zone	
seoska lasta *Hirundo rustica*	**maj/jun/jul/avgust**	**stanište:** otvoreni prostori, sela, obale **lokacija sadrži:** insekte, otvoreno nebo, mesta za gneždjenje pod konsturkcijama **izbegava:** zatvorene guste urbane celine	
patka gluvara *Anas platyrhynchos*	**februar//maj/jun/jul/avgust/novembar**	**stanište:** reke, bare, jezera **lokacija sadrži:** mirnu vodu, vegetaciju, plićake **izbegava:** jake talase i veliku buku	
labud *Cygnus olor*	**maj/jun/jul/avgust**	**stanište:** mirne vodene površine **lokacija sadrži:** čistu vodu, trsku, vegetaciju uz obalu **izbegava:** prenatrpane i bučne obale	
siva čaplja *Ardea cinerea*	**februar/maj/jun**	**stanište:** močvare, reke, plićaci **lokacija sadrži:** ribu, plitku vodu, mirne zone **izbegava:** intenzivnu urbanizaciju	
mali vranac *Microcarbo pigmaeus*	**februar/avgust/novembar**	**stanište:** močvarna i rečna područja **lokacija sadrži:** bogat vodeni ekosistem, trsku i drveće **izbegava:** uništenu vegetaciju obale	
crna vrana *Corvus frugigelus*	**februar/mart/maj/jun**	**stanište:** otvoreni gradski i poljoprivredni prostori **lokacija sadrži:** visoko drveće, otvorene travnate površine **izbegava:** guste šume	
svraka *Pica pica*	**februar/mart/april/maj/jun/jul**	**stanište:** parkovi, rubovi šuma, urbana područja **lokacija sadrži:** drveće, otvorene površine i prisustvo hrane **izbegava:** potpuno ogoljene prostore bez vegetacije	

ANALIZA LOKACIJE - PROSTORNO PROGRAMSKE ANALIZE

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

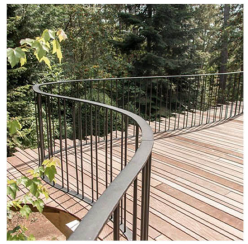
NAZIV ANALIZE	OPIS ANALIZE	PRIKAZ
WPC decking + šljunak	• **1. tip / primarna** - glavna čvorišta zona izmedju restorana i kajak kluba - čelična konstrukcija • **2. tip / sekundarna** - glavna putanja - WPC decking	 
konstrukcija	• **nosivi sistem:** - pocinkovana čelična podkonstrukcija - sekundarni nosači koji se oslanjaju na čeličnu podkonstrukciju • **oslanjanje:** - tačkasti nosači - minimalan kontakt sa tlom radi očuvanja korenja i prirodnog terena	
materijalizacija	• **elementi:** - završna obloga - WPC decking - podkonstrukcija - pocinkovani čelik - prirodne staze - staze šljunak / tucanik	
WPC decking	• boravak • odmor • pogled ka vodi • okupljanje korisnika	 
konstrukcija	• **nosivi elementi:** - čelični ramovski sistem sa ukrućenjima • **oslanjanje:** - metalni šipovi - prilagodjeno promenama vodostaja i mogućem plavljenju • **izvodjenje:** - izdignute platforme - mogućnost prolaska vode i vegetacije ispod konstrukcije	
materijalizacija	• **elementi:** - završna obloga - WPC decking - podkonstrukcija - pocinkovani čelik	
čelična konsturkcija	• **predvidjeno 15-20 kajaka**	
dimenzije koje treba razmatrati	• **dimenzije jednog kajaka:** - dužina: 3-5m / širina: 0.6 - 0.8m / visina: oko 0.4m • **minimalna visina objekta:** - 3-4m zbog višeslojnog odlaganja kajaka • **komunikacija:** - minimalni prelazi: 1.2-1.5m (omogućeno nesmetano izvlačenje i unošenje kajaka)	
sistem skladištenja	• **tip odlaganja:** - horizontalni metalni nosači u više nivoa • **organizacija:** - centralni hodnik	
konstrukcija	• **nosivi sistem:** - čelična ramovska konstrukcija -pocinkovani čelik zbog vlage i blizine vode • **temelj:** - tačkasti temelji	
materijalizacija	• **elementi:** - konstrukcija: pocinkovani čelik - pod: beton sa protivkliznom završnom obradom - zidovi: perforirani lim - krov: trapezni lim - nosači kajaka: čelični profili sa gumenim zaštitama	



wpc decking



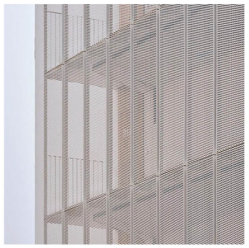
čelična podkonstrukcija staze



plastificirani čelik



metalna mreža čvorova staze



metalni paneli (konstrukcija za odlaganje kajaka tokom sezona)

WPC decking se koristi za platformu restorana, stepenište, i izdignute staze zbog otpornosti na vlagu i očuvanja postojećeg zelenila, ali i zbog svoje teksture koja vizuelno podseća na prirodno drvo.
Čelična konstrukcija *(galvanized steel structure)* predstavlja podkonstrukciju platformi, lifta i stepeništa. Odabrana je zbog nosivosti, otpornosti na spoljašnje uslove i mogućnosti formiranja laganih konstrukcija sa minimalnim kontaktom sa postojećim terenom.
Plastificirani čelik *(powder-coated steel)* se koristi za ograde. Njegova primena omogućava kontinuitet u materijalizaciji sa ostalim elementima projekta.
Metalne mreže *(metal mesh panels)* se primenjuju kod konstrukcije za odlaganje kajaka, transparentnih ograda kao i čvorova staza. Njihova transparentnost omogućava da konstrukcije ostanu vizuelno lagane i da ne stvaraju čvrste barijere između korisnika, vode i prirode.
Postojeća vegetacija se zadržava kao osnovni prirodni element prostora. Njeno očuvanje je važno za očuvanje karaktera lesnog odseka i priobalja, kao i za stvaranje kontinuiteta između postojeće prirode i intervencija.

Posebna pažnja je posvećena sličnosti i ponavljanju materijala kroz različite elemente projekta. Materijalna paleta je ograničena kako bi se platforme, staze, stepeništa, ograde i mobilijar međusobno vizuelno povezali. Na taj način različite funkcije ne stvaraju različite elemente u prostoru, već čine sistem lagane priobalne infrastrukture.
Cilj je bio postizanje prirodnosti i jednostavnosti.

FINALNI PROJEKAT - SITUACIONI PLAN R = 1:1000

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ



društvena zona



prirodna zona



aktivna zona

glavni pristup lokaciji
pristup obali
platforma restorana
+76.02
+82.58
+79.53
+79.53
+76.47
restoran „Široka staza"
+102.58
presek prvi
presek drugi
+72.00
mrežica za odmaranje
javni toalet
kiosk
+69.00
ponton za rečni javni prevoz
+72.00
+73.47
panoramski pogled krana
zelene tribine
ponton
+76.47
konstrukcija za odlaganje kajaka tokom sezona
+76.47
+80.53
+79.53
kajak kanu klub „Zmaj" Zemun
drugi pristup lokaciji
+102.98

Projekat uspostavlja vezu između restorana „Široka staza" i Kajak-kanu kluba „Zemun" kroz intervencije koje povezuju postojeće sadržaje sa rekom, uz očuvanje prirodnog karaktera priobalja. Prostor je podeljen na društvenu, prirodnu i aktivnu zonu, koje povezuje izdignuta staza i različite aktivnosti u čvorištima.

društvena – proširenje restorana platformom uz reku i centralno stepenište koje omogućava pristupačniji kontakt sa priobaljem.

prirodna – mirnija zona sa mrežastom platformom, manjim ugostiteljskim punktom i edukativnim sadržajima o lokalnim vrstama ptica, povezana izdignutom pešačkom stazom.

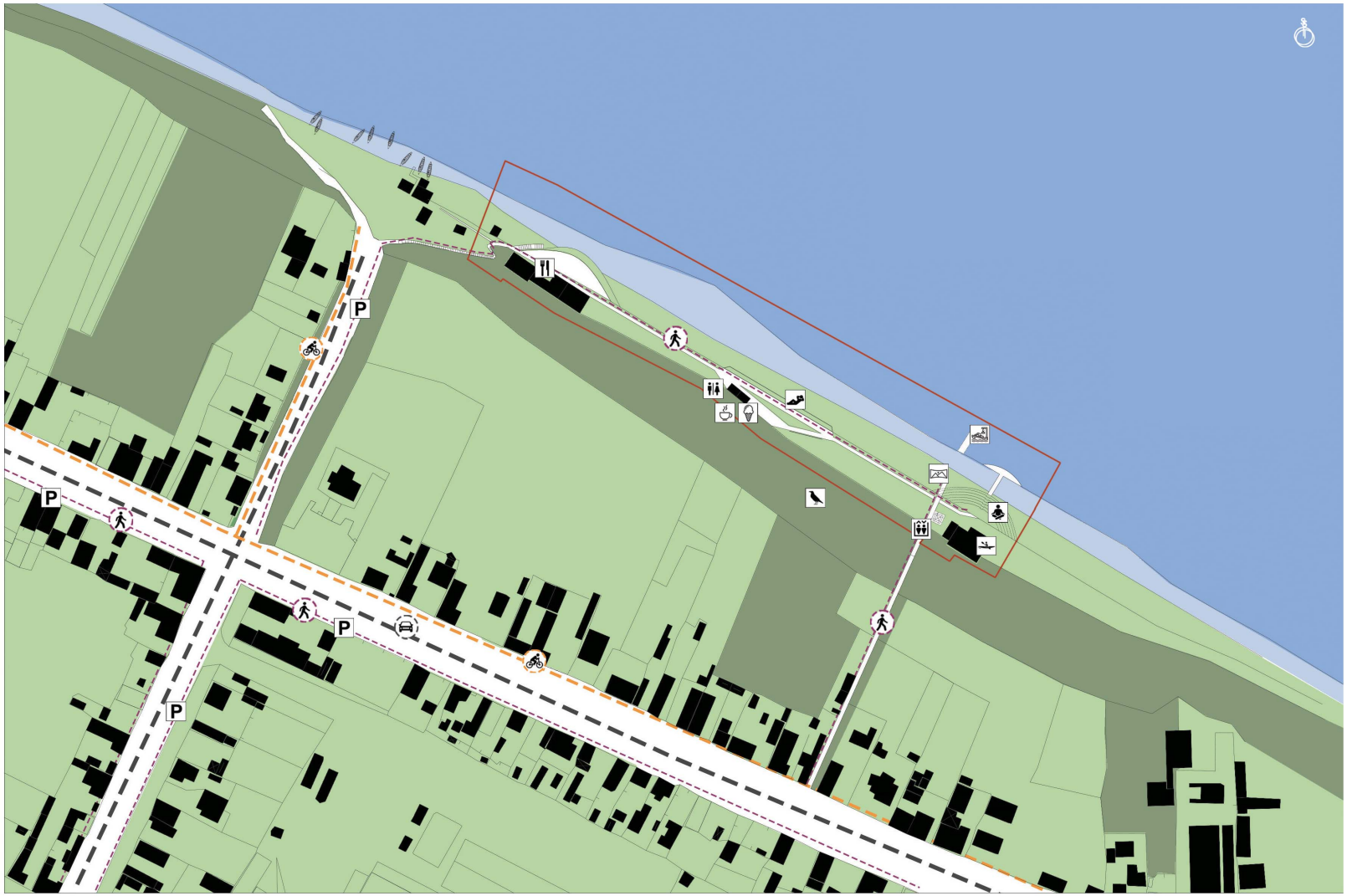
aktivna – povezuje saobraćajnicu sa Kajak-kanu klubom putem lifta i stepeništa, uz zelene terase, pristup plutajućem pontonu i laganu konstrukciju za odlaganje kajaka.

FINALNI PROJEKAT - PROSTORNO PROGRAMSKO REŠENJE R = 1:2000

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

LEGENDA SADRŽAJA I AKTIVNOSTI

- kajak kanu klub “Zmaj” Zemun
- restoran “Široka staza”
- odredjene životinjske vrste
- lift / kran
- toalet
- rečni javni prevoz
- panoramski pogled / kran
- zelene tribine
- mreža za ležanje
- parking
- štand / kiosk
- pešački saobraćaj
- biciklistički saobraćaj
- kolski saobraćaj



LEGENDA

- nisko zelenilo
- visoko zelenilo
- gabariti objekta
- granica lokacije
- pešački saobraćaj
- biciklistički saobraćaj
- kolski saobraćaj

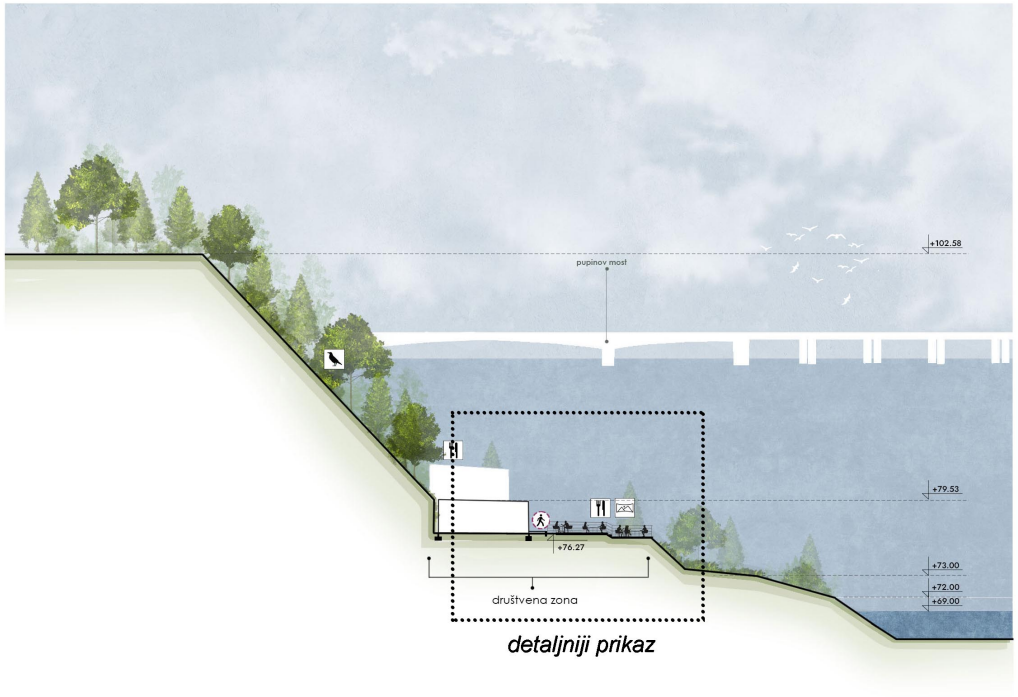
FINALNI PROJEKAT - PRESECI R = 1:500 / 1:100

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

PRVA / DRUŠTVENA ZONA

prostorno programski prikaz

R = 1:500

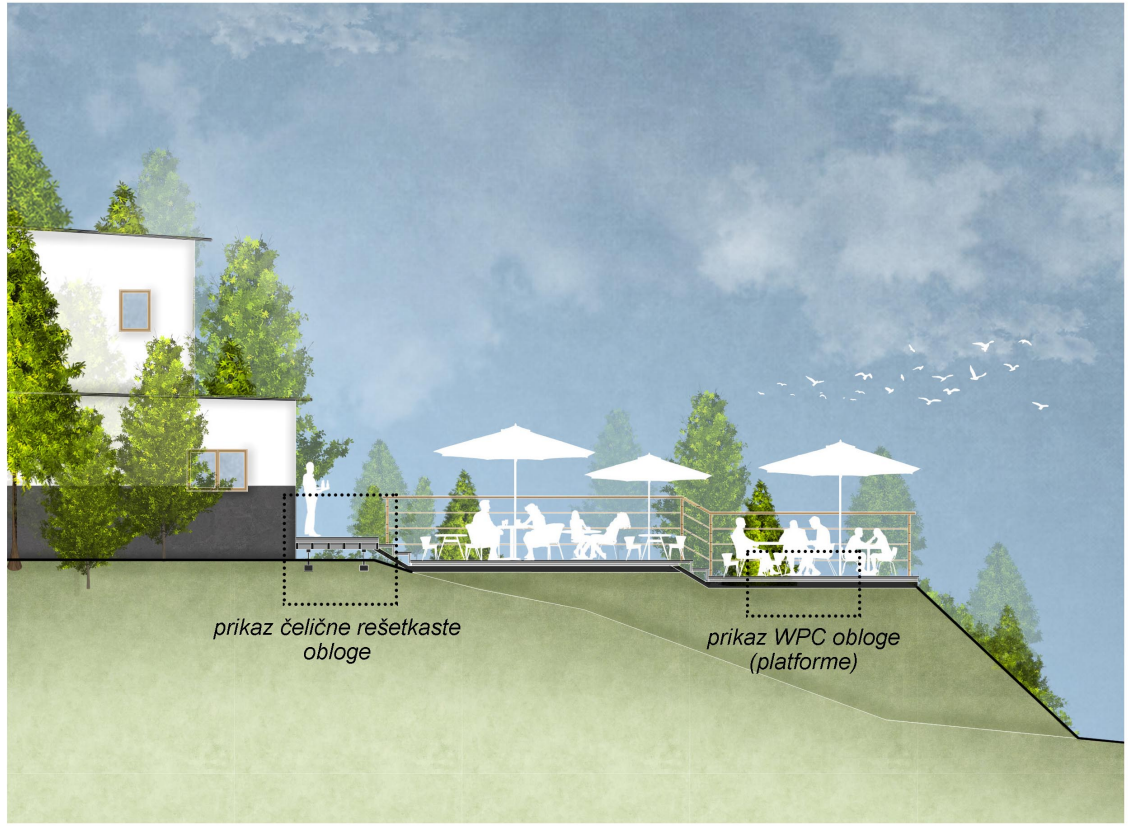


detaljniji prikaz

PRVA / DRUŠTVENA ZONA

detaljniji prikaz

R = 1:100



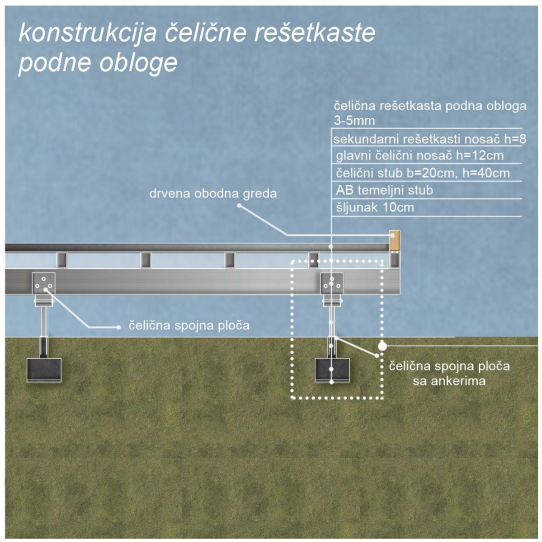
Društvena zona predstavlja početnu tačku projekta, koja je formirana oko postojećeg restorana „Široka staza". Proširenjem njegove spoljašnje zone prema reci formira se WPC platforma za boravak i ugostiteljske sadržaje (stolove i stolice), dok stepenište povezuje postojeći nivo sa priobaljem i omogućava neposredniji kontakt sa rekom.

Platforma je postavljena na nasip (zbog jakog toka Dunava i promenljivog vodostaja, platforma nije oslonjena na stubove,, već na laganu konstrukciju oslonjenu na teren, čime se obezbeđuje veća stabilnost i minimalan uticaj na vodotok), čime se omogućava očuvanje prirodnog nagiba i vegetacije.

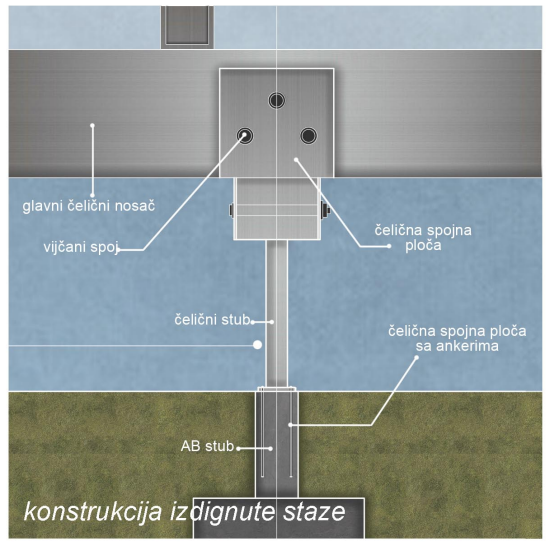
Prostor je svojim karakterom sveden tako da restoran dobija javnu vezu sa rekom, a lokacija zadržava prirodnost i intimnost postojećeg priobalja.

R = 1:50

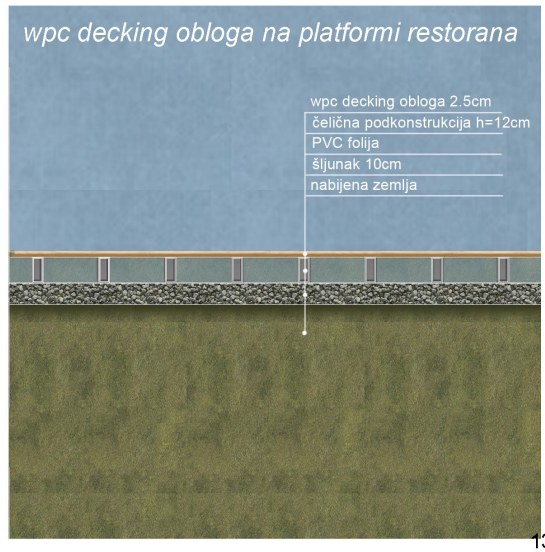
konstrukcija čelične rešetkaste podne obloge



R = 1:10



R = 1:50



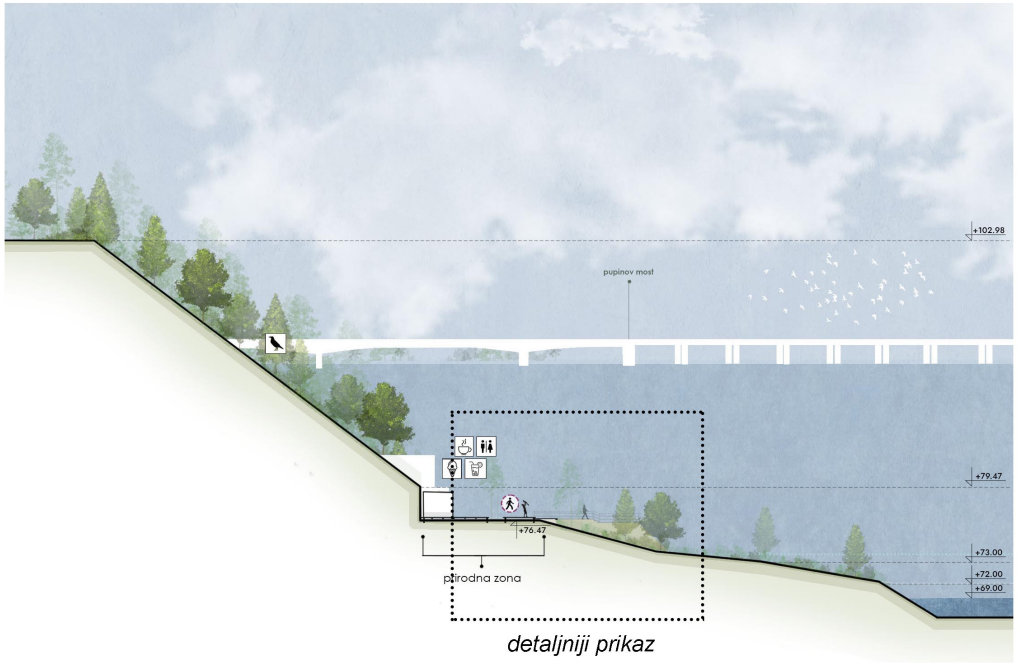
FINALNI PROJEKAT - PRESECI R = 1:500 / 1:100

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

DRUGA / PRIRODNA ZONA

prostorno programski prikaz

R = 1:500

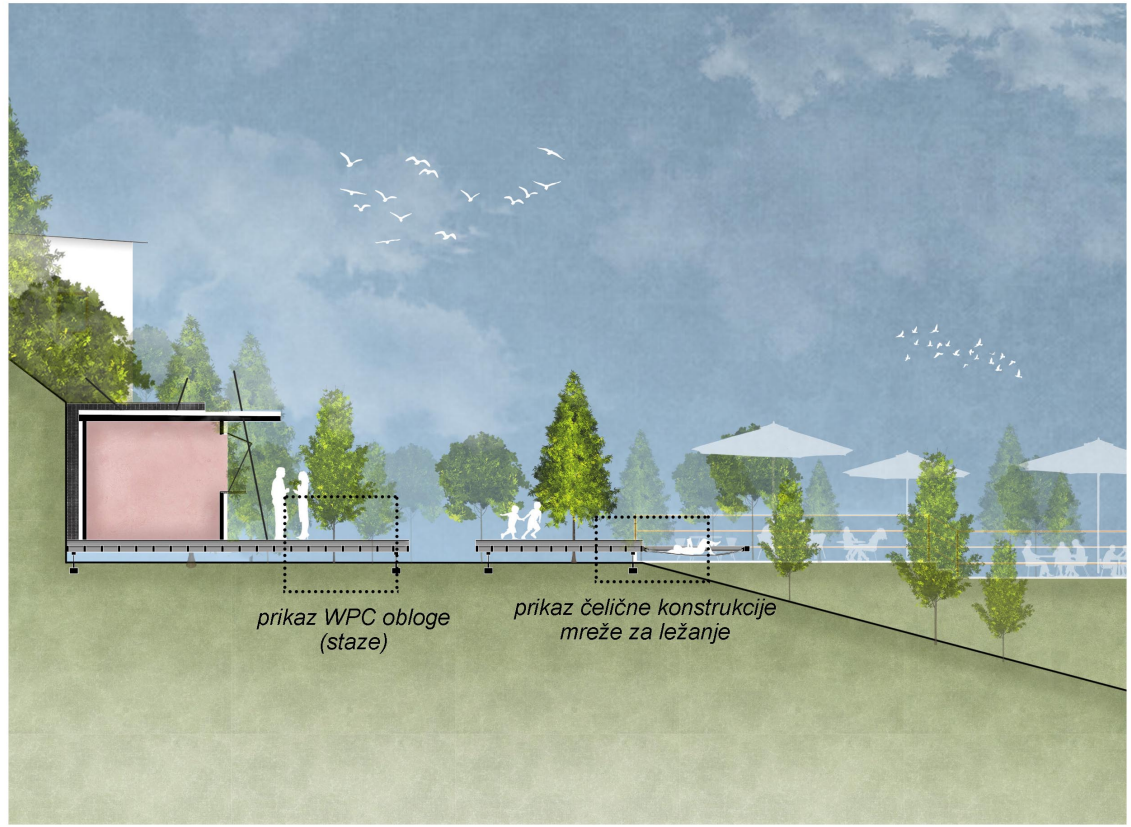


detaljniji prikaz

DRUGA / PRIRODNA ZONA

detaljniji prikaz

R = 1:100



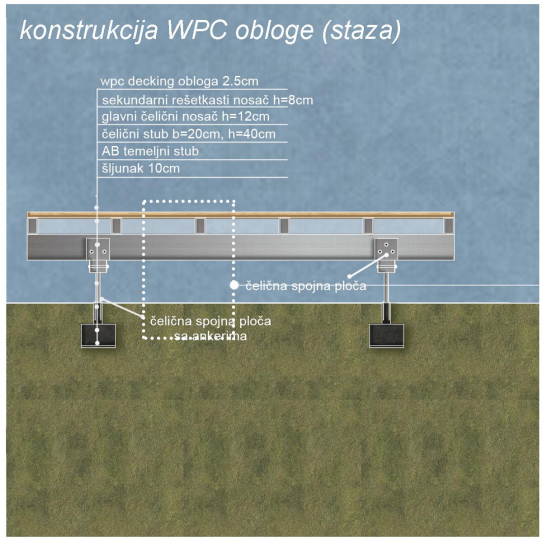
Prirodna zona predstavlja prelaz između društvene i aktivne zone i ima mirniji karakter, sa fokusom na boravak i kontakt sa prirodom. Kroz zonu prolazi izdignuta pešačka staza, dok su uz nju formirani prostori za zadržavanje.

Intervencije su svedene na lagane i vizuelno propusne konstrukcije, kako bi se očuvala postojeća vegetacija i prirodni karakter prostora. Mrežasta platforma omogućava boravak bez većeg zauzimanja terena, dok edukativni sadržaji o pticama dodatno naglašavaju ekološku vrednost lokacije.

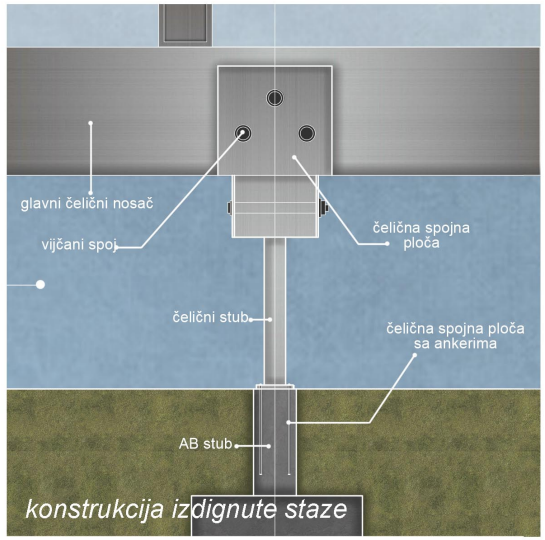
Zona je namerno manje programski intenzivna (samo jedan kiosk), čime se izbegava stvaranje turističke atrakcije i zadržava intimnost priobalja.

Projekat sadrži samo jednu glavnu stazu, koja omogućava direktno kretanje ka udaljenijim delovima lokacije i njihovo postepeno otkrivanje. Ovakva organizacija je proistekla iz razgovora sa vlasnikom restorana, kroz koji je utvrđeno da korisnici uglavnom dolaze do restorana, bez korišćenja i istraživanja prostora iza njega.

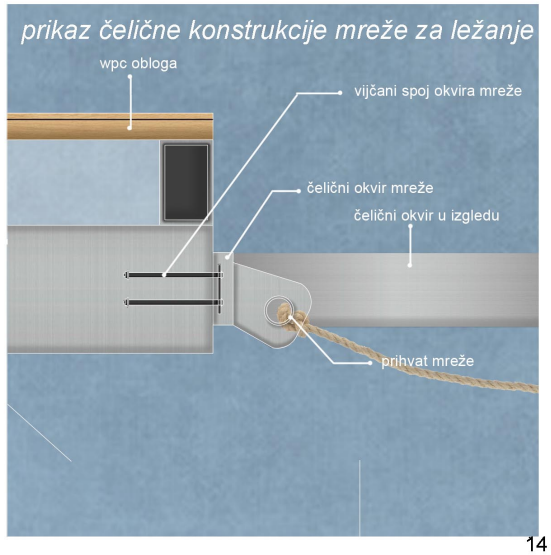
R = 1:50



R = 1:10



R = 1:10



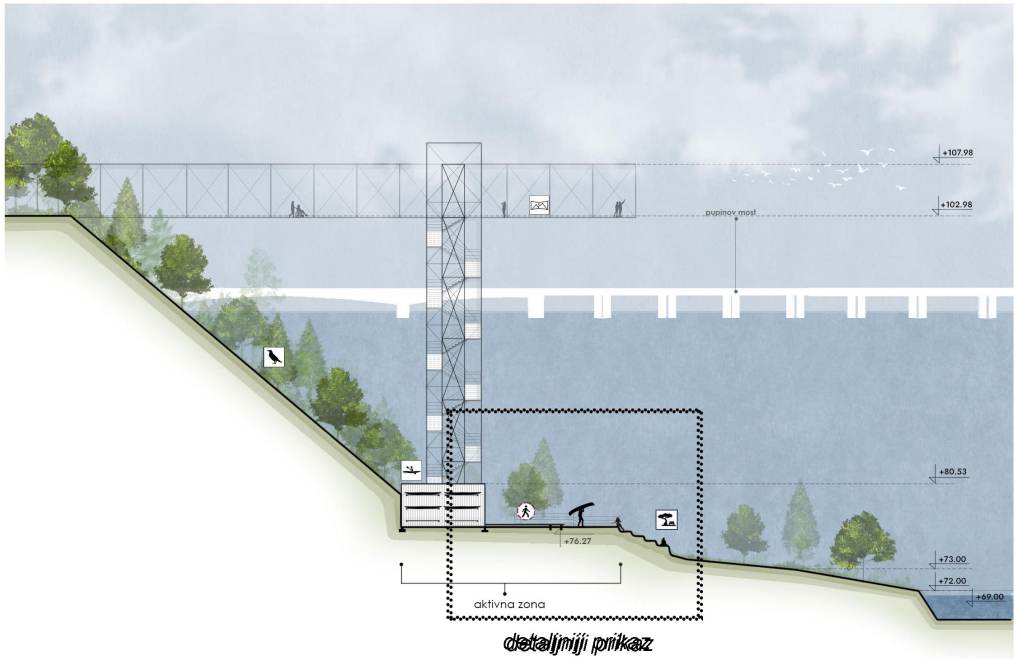
FINALNI PROJEKAT - PRESECI R = 1:500 / 1:100

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

TREĆA / AKTIVNA ZONA

prostorno programski prikaz

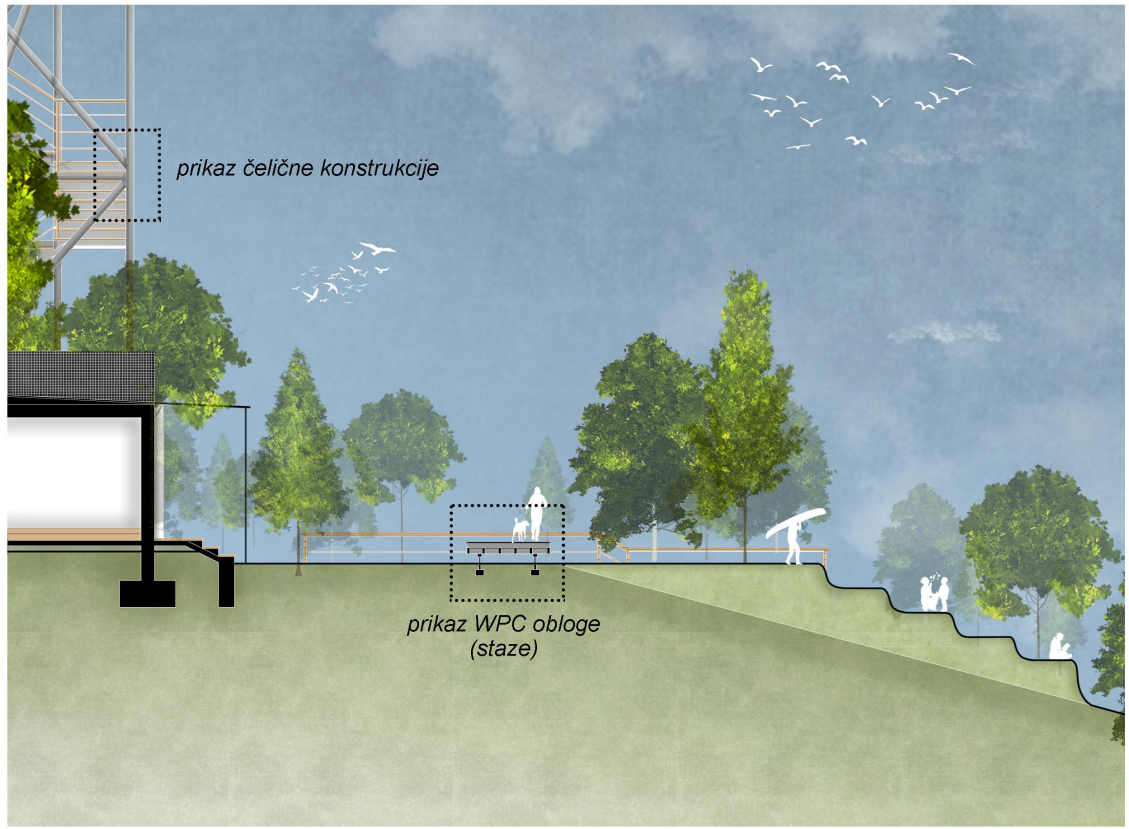
R = 1:500



TREĆA / AKTIVNA ZONA

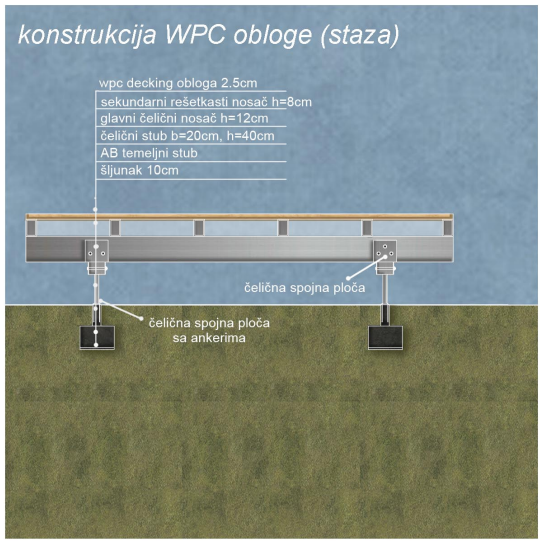
detaljniji prikaz

R = 1:100

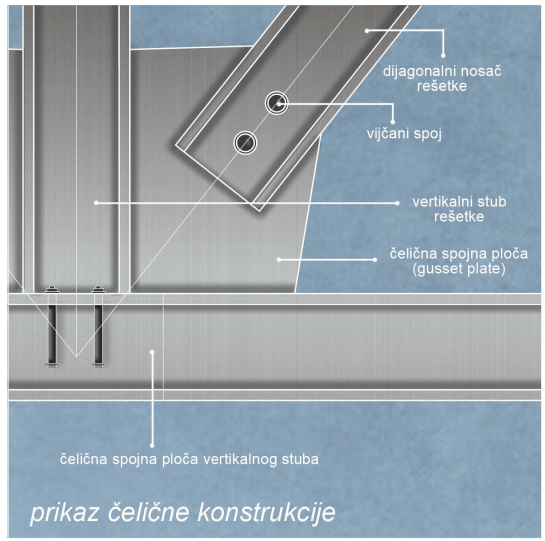


Aktivna zona predstavlja završnu tačku i povezuje priobalni prostor sa Kajak-kanu klubom „Zemun".
Prostor je namenjen aktivnostima vezanim za kajak, sa pristupom plutajućem pontonu. Problem razbacanih i slomljenih kajaka po lokaciji je rešen prostorom za sezonsko odlaganje kajaka.
Uvođenje je lifta proisteklo iz problema postojećeg pristupa jer je lokacija je ranije imala samo jedan pristup, pa je korisnik, nakon dolaska do kraja prostora, morao da se vraća istim putem i izlazi na istom mestu.
Zato je formiran drugi pristup na suprotnom kraju lokacije, čime se ostvaruje kontinuitet kretanja kroz ceo prostor. Lift i stepenište omogućavaju savladavanje visinske razlike i povezuju glavnu stazu sa Kajak-kanu klubom i rekom. Ovim rešenjem projekat daje korisniku razlog da prođe kroz celu lokaciju i otkrije njene udaljenije delove.

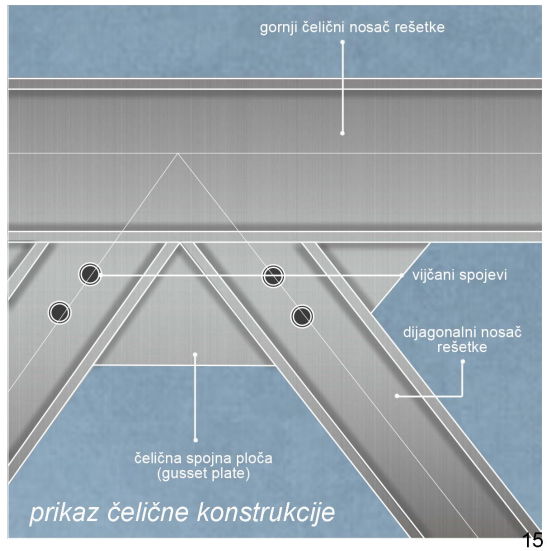
R = 1:50



R = 1:10



R = 1:10

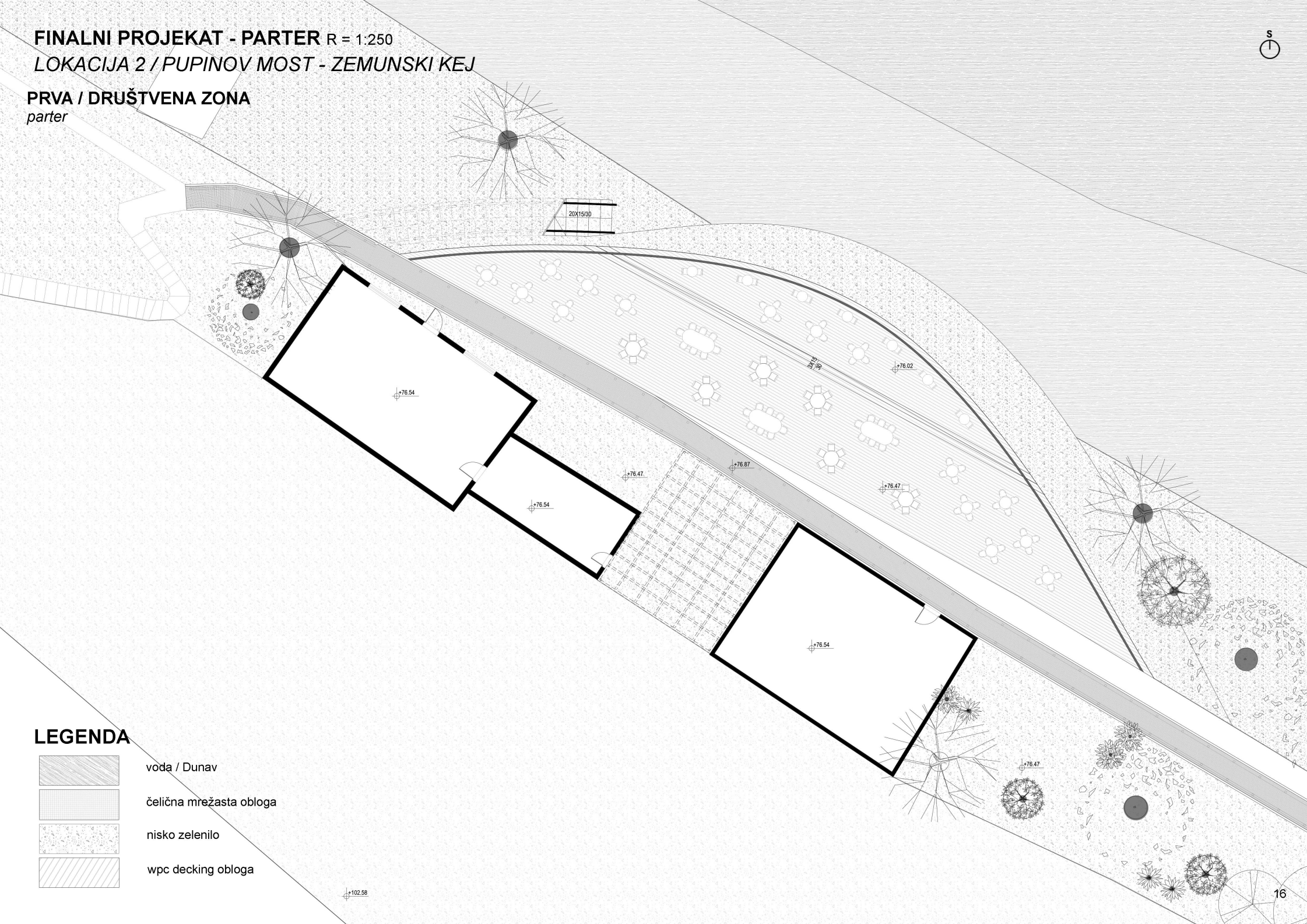


FINALNI PROJEKAT - PARTER R = 1:250

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

PRVA / DRUŠTVENA ZONA

parter



LEGENDA

- voda / Dunav
- čelična mrežasta obloga
- nisko zelenilo
- wpc decking obloga

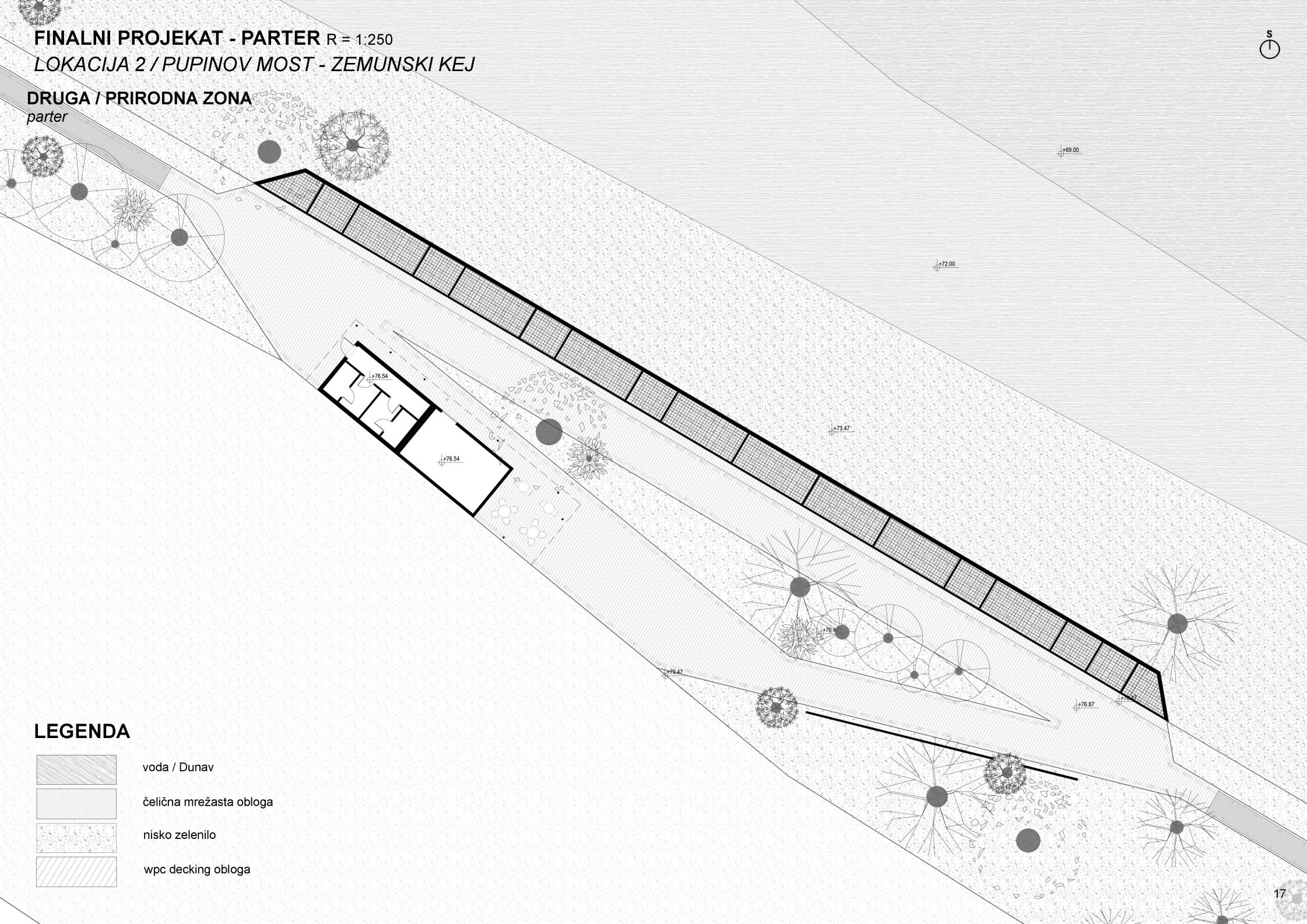
FINALNI PROJEKAT - PARTER R = 1:250

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

DRUGA / PRIRODNA ZONA

parter

S



LEGENDA

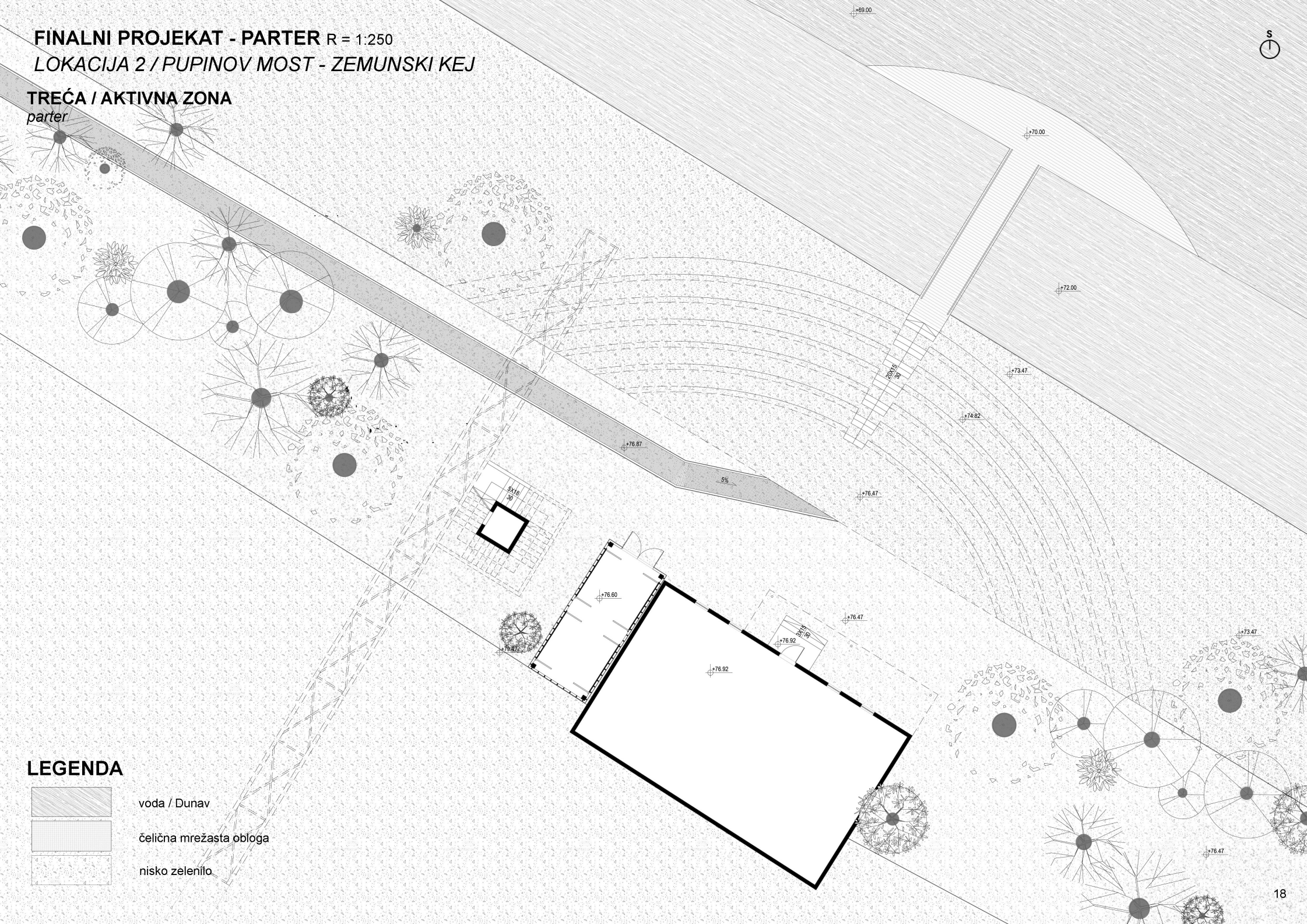
- voda / Dunav
- čelična mrežasta obloga
- nisko zelenilo
- wpc decking obloga

FINALNI PROJEKAT - PARTER R = 1:250

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

TREĆA / AKTIVNA ZONA

parter



LEGENDA

voda / Dunav

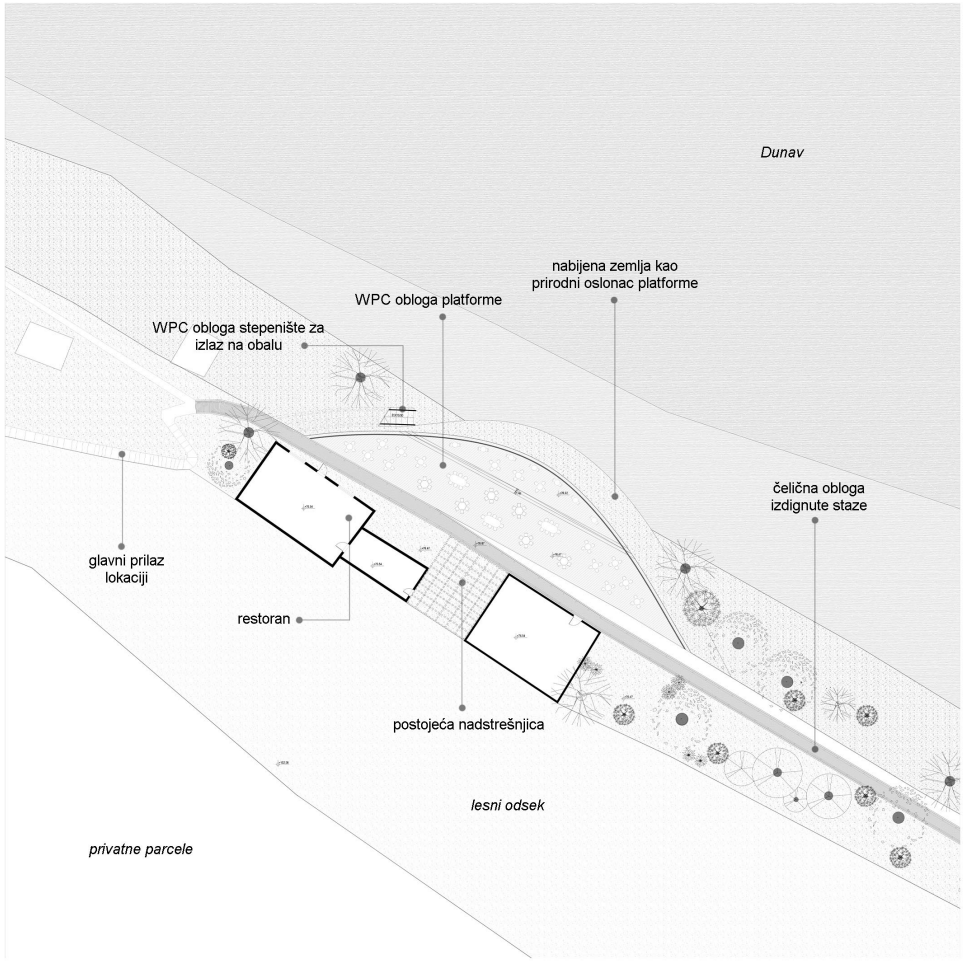
čelična mrežasta obloga

nisko zelenilo

FINALNI PROJEKAT - AMBIJENTI

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

DRUŠTVENA ZONA



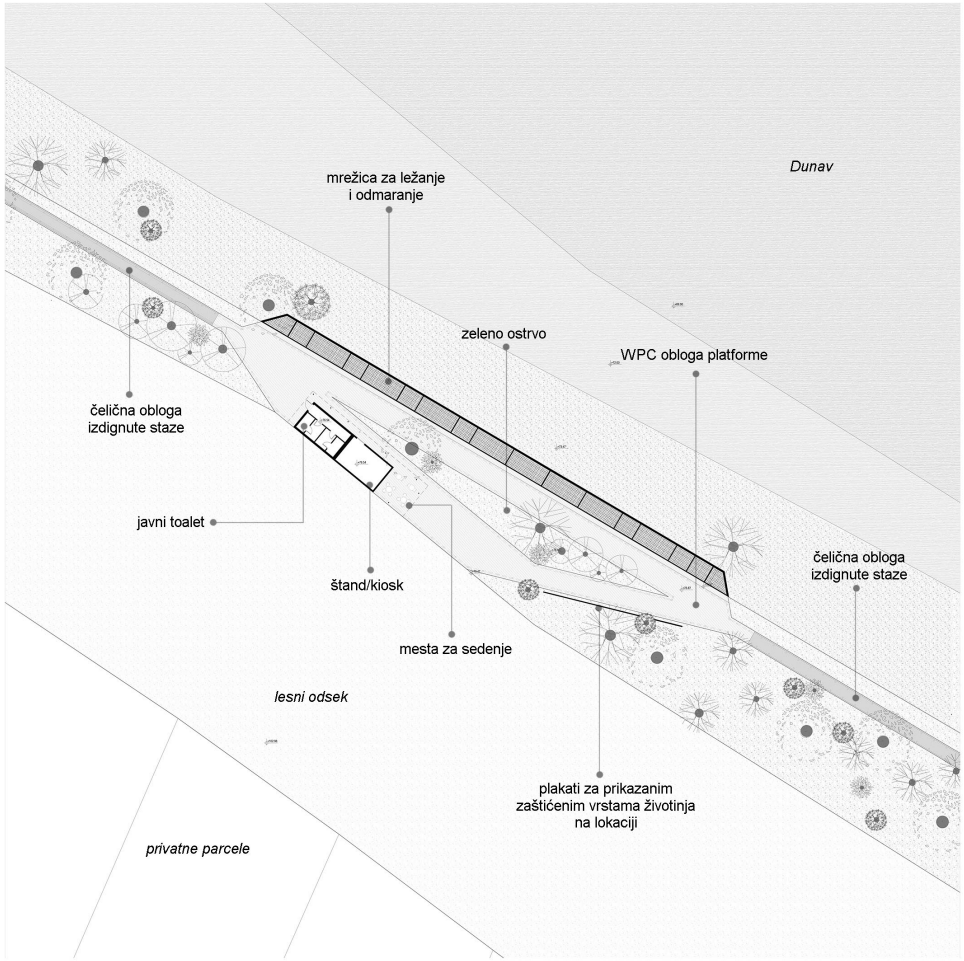




FINALNI PROJEKAT - AMBIJENTI

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

PRIRODNA ZONA



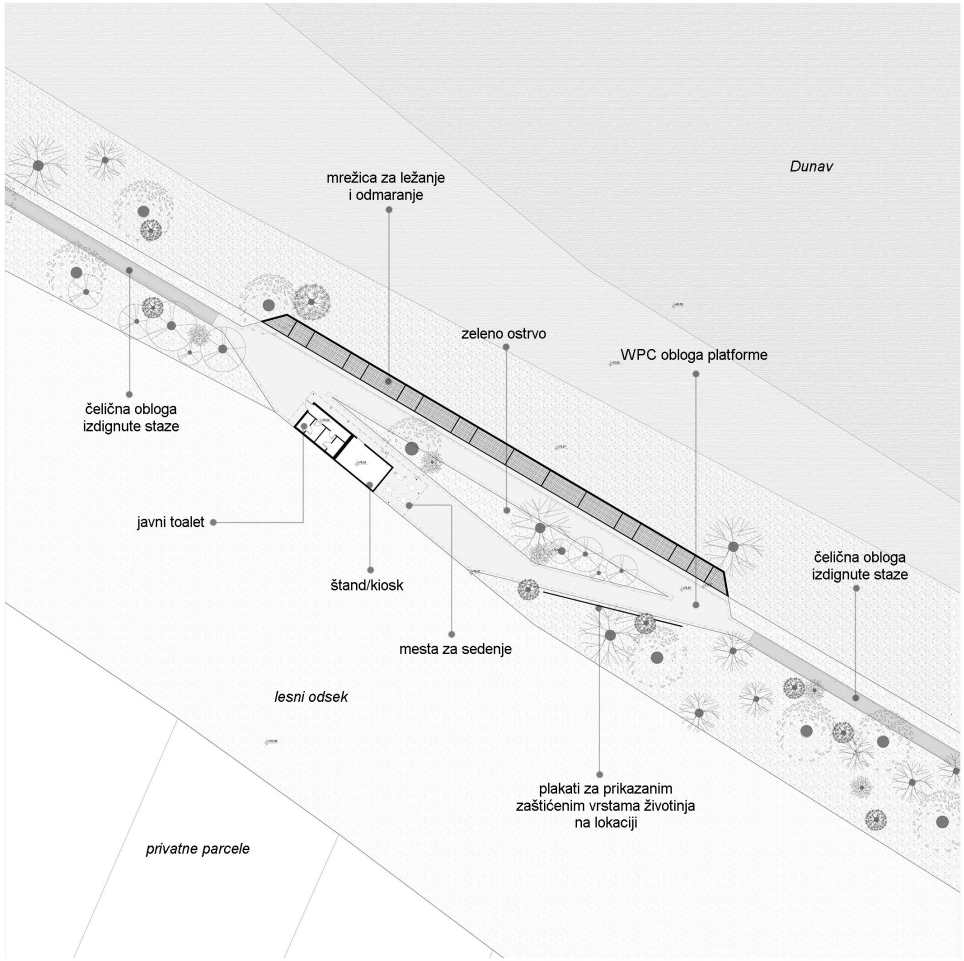




FINALNI PROJEKAT - AMBIJENTI

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

PRIRODNA ZONA







FINALNI PROJEKAT - AMBIJENTI

LOKACIJA 2 / PUPINOV MOST - ZEMUNSKI KEJ

AKTIVNA ZONA

